

Tychy, dn. 27.11.2018r.

### **Protokół nr 31/11/2018**

Z posiedzenia Zarządu PSM „Stella” w Tychach w składzie:

1. Tomasz Sowiński - Prezes
2. Beata Szumska - Wiceprezes
3. Jadwiga Niespodziańska - Członek

W trakcie posiedzenia w dniu 27.11.2018r. ustalono:

1. Zarząd zapoznał się z protokołem Rady Nadzorczej Nr 11/RN/2018 – L.dz. 2659/18 z dn 26.11.2018r. oraz podjętymi uchwałami i skierował do realizacji wg kompetencji.
2. Zarząd zapoznał się z protokołami Rad Osiedli:
  - Rada Osiedla „K” - L.dz. 2598/18 z dn. 15.11.2018r.
  - Rada Osiedla „Ł-2” - L.dz. 2600/18 z dn. 14.11.2018r.i skierował do realizacji wg kompetencji.
3. W związku z pismem przedstawiciela pracowników – L.dz. 2634/18 z dn. 21.11.2018r., dokonać naliczenia i wypłacić środki z ZFSS zgodnie z wnioskiem.
  - do realizacji: KFE-2
4. W związku z ofertą (...) – L. dz. 2633/18 z dn. 21.11.2018r., zakupić dokumenty zgodnie z ofertą
  - do realizacji: P
5. Zatwierdza się wyniki przetargu na utrzymanie czystości (sprzątanie) w zasobach mieszkaniowych PSM „Stella” – L.dz. 2662/18 z dn. 27.11.2018r.  
Przeprowadzić negocjacje cenowe z firmą (...).
  - do realizacji: PT
6. W związku z deklaracją złożoną dnia 23.11.2018r. – L.dz. 2643/18, przyjęto w poczet członków spółdzielni Pana (...).  
Podjęto uchwałę nr 35/2018.
  - do realizacji: PCZ
7. Zlecić malowanie klatek i korytarzy otwartych przy ul. Hierowskiego 33-35 firmie (...) w roku 2019.
  - do realizacji: TIN
8. W związku z protokołem konieczności – L.dz. 2626/18 z dn. 21.11.2018r., zlecić wykonanie prac firmie (...) jako roboty dodatkowe.
  - do realizacji: TIN

9. W związku z notatką służbową – L.dz. 2614/18 z dn. 20.11.2018r., zlecić wykonanie prac firmie (...).
  - do realizacji: TWR
  
10. Zlecić wykonanie prac firmie (...) zgodnie z zaleceniami kominiarskimi (...):
  - L.dz. 2624/18 z dn. 19.11.2018r. (ZALECENIE nr 120/11/2018r.);
  - L.dz. 2625/18 z dn. 19.11.2018r. (ZALECENIE nr 121/11/2018r.)
  - do realizacji: TIN
  
11. W związku z notatką służbową – L.dz. 2613/18 z dn. 20.11.2018r., zlecić wykonanie prac firmie (...).
  - do realizacji: TWR
  
12. W związku z pismem najemcy lokalu – L.dz. 2665/18 z dn. 23.11.2018r., wyrazić zgodę na zmianę warunków umowy zgodnie z wnioskiem .
  - do realizacji: PCZ + KFE-1